



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS du Conseil Municipal de la Ville de Dole

Séance du lundi 15 juillet 2024

Président : Monsieur Jean-Baptiste GAGNOUX  
Secrétaire de séance : Monsieur Jean-Michel REBILLARD

Nombre de conseillers en exercice : 35  
Nombre de conseillers présents : 25  
Nombre de procurations : 10  
Nombre de votants : 35  
Date de la convocation : 9 juillet 2024  
Date de publication : 22 juillet 2024

### **Conseillers présents**

GAGNOUX Jean-Baptiste, GIROD Isabelle, MANGIN Isabelle, BERTHAUD Mathieu, MARCHAND Sylvette, CHAMPANHET Stéphane, GERMOND Daniel, DRAY Frédérique, MIRAT Maryline, DOUZENEL Alexandre,	CUINET Jean-Pierre, PECHINOT Jacques, REBILLARD Jean- Michel, CRETIN-MAITENAZ Blandine, CERNELA Patrice, LEFEVRE Jean-Philippe, DEMORTIER-BLANC Catherine, ANTOINE Patricia, MBITEL	Mohamed, BOURGEOIS- REPUBLIQUE Claire, CUSSEY Laëtitia, GRUET Justine, JARROT-MERMET Laëtitia, DRUET Timothée, BOUTELOUP Guillaume
--	---	---

### **Conseillers absents ayant donné procuration**

NONNOTTE-BOUTON Catherine donne procuration à ANTOINE Patricia, JABOVISTE Philippe donne procuration à CHAMPANHET Stéphane, ROCHE Paul donne procuration à BERTHAUD Mathieu, FICHERE Jean-Pascal donne procuration à BOURGEOIS-REPUBLIQUE Claire, DELAINE Isabelle donne procuration à MANGIN Isabelle, JEANNET Nathalie donne procuration à GAGNOUX Jean-Baptiste, GOMET Nicolas donne procuration à DRUET Timothée, MUGNIER Christine donne procuration à DOUZENEL Alexandre, HERRMANN Nadine donne procuration à BOUTELOUP Guillaume, EMONIN Laurent donne procuration à JARROT-MERMET Laëtitia

### **Conseillers absents non représentés**

#### **Objet : Cession de terrain à Madame et Monsieur Marc BRETON**

Rapporteur : Monsieur Jean-Michel REBILLARD

Madame et Monsieur Marc BRETON, demeurant 19 avenue du Maréchal Juin, ont récemment fait l'acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée section CO n° 7 située à l'arrière de leur propriété afin d'agrandir celle-ci.

A la suite de cet achat, ils ont fait part à la Ville de Dole de leur intérêt pour la parcelle cadastrée section CO n° 483 d'une contenance de 476 m<sup>2</sup> rue Félix Broutet, afin de créer un accès à leur propriété via ladite rue.

Après examen des lieux, il a été admis que la transaction pouvait avoir lieu sans compromettre la qualité et l'agencement du quartier.

A l'issue des divers contacts entretenus avec Madame et Monsieur BRETON, les parties se sont accordées sur un prix de 24 euros/m<sup>2</sup>.

Vu l'avis favorable de la Commission Aménagement et Urbanisme du 10 juillet 2024,

LE CONSEIL MUNICIPAL,  
APRES EN AVOIR DELIBERE,

**DECIDE :**

- **D'APPROUVER** la cession au profit de Madame et Monsieur Marc BRETON, demeurant 19 avenue du Maréchal Juin, de la parcelle cadastrée section CO n° 483 d'une surface de 476 m<sup>2</sup> sis rue Félix Broutet,
- **DE PRÉCISER** que cette cession sera réalisée moyennant le prix de 24 euros/m<sup>2</sup>,
- **DE PRÉCISER** que toute personne physique ou morale pourra se substituer à Madame et Monsieur Marc BRETON dans le respect des engagements mentionnés ci-dessus, aucune modification ne pouvant être apportée aux conditions initiales,
- **D'AUTORISER** Monsieur le Maire à signer l'acte à intervenir ainsi que tout document y afférent.

SCRUTIN            POUR : 35  
                          CONTRE : 0  
                          DONT 10 PROCURATION(S)

ABSTENTION(S) : 0  
NE SE PRONONCE PAS : 0

Une copie de la présente délibération sera transmise à :

- Pilotage et Coordination
- Trésorerie Municipale du Grand Dole
- Pôle Finances/Commande Publique
- Pôle Attractivité et Aménagement du Territoire/Service Urbanisme
- Madame et Monsieur Marc BRETON\_19 avenue Maréchal Juin\_39100 DOLE
- Etude BARTHEN-RUIZ-VANDEL\_8 rue Joseph Thoret\_39100 DOLE

*Fait à Dole, le 15 juillet 2024.  
Pour extrait certifié conforme,  
Le Maire,*

Jean-Baptiste GAGNON



